

光華數位新天地商場113年2月各樓層分攤大公物管費明細表

項 目	應付金額	B1	1F			2F-3F	4F-5F	6F			
		新協會		新協會	元氣屋	舊協會	四五樓自治會		新協會	元氣屋	市場處
		分攤比例	分攤比例	分攤比例	分攤比例	分攤比例	分攤比例	分攤比例	分攤比例	分攤比例	分攤金額
清潔人員(5名) 112.11.1~113.10.31	190,000										190,000
保全人員(7名)	350,000	1/7	1/7	61.56%	38.44%	2/7	2/7	1/7	5.84%	94.16%	—
保全人員(1名) 112.11.1~113.10.31	50,000										50,000
主管(1名)	58,000	1/7	1/7	61.56%	38.44%	2/7	2/7	1/7	5.84%	94.16%	—
巡場人員(2名)	84,000	1/7	1/7	61.56%	38.44%	2/7	2/7	1/7	5.84%	94.16%	—
服務台人員(1名)	42,000	1/7	1/7	61.56%	38.44%	2/7	2/7	1/7	5.84%	94.16%	—
服務台人員(1名) 112.11.1~113.10.31	42,000										42,000
辦公設備	9,417	1/7	1/7	61.56%	38.44%	2/7	2/7	1/7	5.84%	94.16%	—
行政雜支：電話費、 文具、報表、紙等	14,126	1/7	1/7	61.56%	38.44%	2/7	2/7	1/7	5.84%	94.16%	—
機電組長(1名)	56,000	1/7	1/7	61.56%	38.44%	2/7	2/7	1/7	5.84%	94.16%	—
機電維護人員(7名)	350,000	1/7	1/7	61.56%	38.44%	2/7	2/7	1/7	5.84%	94.16%	—
機電維護人員(1名) 112.11.1~113.10.31	50,000										50,000
昇降機維護費	91,259										91,259
廠商管理費	125,360	1/7	1/7	61.56%	38.44%	2/7	2/7	1/7	5.84%	94.16%	—
景觀花木修剪及維護	19,211	1/7	1/7	61.56%	38.44%	2/7	2/7	1/7	5.84%	94.16%	—
玻璃帷幕清洗	37,378	1/7	1/7	61.56%	38.44%	2/7	2/7	1/7	5.84%	94.16%	—
		1/7	1/7	61.56%	38.44%	2/7	2/7	1/7	5.84%	94.16%	—
小計	1,568,751.00	163,641.71		100,737.84	62,903.87	327,283.43	327,283.43		9,556.68	154,085.04	423,259.00
稅金(5%)	78,437.55	8,182.09		5,036.89	3,145.19	16,364.17	16,364.17		477.83	7,704.25	21,162.95
總計(四捨五入)	1,647,189	171,824		105,775	66,049	343,648	343,648		10,035	161,789	444,422
分攤單位		新協會		新協會	元氣屋	舊協會	四五樓自治會		新協會	元氣屋	市場處
總計	1,647,189	287,633				343,648	343,648			227,838	444,422

元氣屋

1樓分攤

66,049

6樓分攤

161,789