

光華數位新天地商場112年10月各樓層分攤大公物管費明細表

項 目	應付金額	B1		1F		2F-3F	4F-5F	6F			
		新協會		新協會	元氣屋	舊協會	四五樓自治會		新協會	元氣屋	市場處
		分攤比例	分攤比例	分攤比例	分攤比例	分攤比例	分攤比例	分攤比例	分攤比例	分攤比例	分攤金額
清潔人員(5名) 111.11.1~112.10.31	190,000										190,000
保全人員(7名)	350,000	1/7	1/7	61.56%	38.44%	2/7	2/7	1/7	5.84%	94.16%	—
保全人員(1名) 111.11.1~112.10.31	50,000										50,000
主管(1名)	58,000	1/7	1/7	61.56%	38.44%	2/7	2/7	1/7	5.84%	94.16%	—
巡場人員(2名)	84,000	1/7	1/7	61.56%	38.44%	2/7	2/7	1/7	5.84%	94.16%	—
服務台人員(1名)	42,000	1/7	1/7	61.56%	38.44%	2/7	2/7	1/7	5.84%	94.16%	—
服務台人員(1名) 111.11.1~112.10.31	42,000										42,000
辦公設備	9,417	1/7	1/7	61.56%	38.44%	2/7	2/7	1/7	5.84%	94.16%	—
行政雜支：電話費、 文具、報表、紙等	14,126	1/7	1/7	61.56%	38.44%	2/7	2/7	1/7	5.84%	94.16%	—
機電組長(1名)	56,000	1/7	1/7	61.56%	38.44%	2/7	2/7	1/7	5.84%	94.16%	—
機電維護人員(7名)	350,000	1/7	1/7	61.56%	38.44%	2/7	2/7	1/7	5.84%	94.16%	—
機電維護人員(1名) 111.11.1~112.10.31	50,000										50,000
昇降機維護費	91,259										91,259
廠商管理費	125,360	1/7	1/7	61.56%	38.44%	2/7	2/7	1/7	5.84%	94.16%	—
景觀花木修剪及維護	19,211	1/7	1/7	61.56%	38.44%	2/7	2/7	1/7	5.84%	94.16%	
高低壓變電設備系統 檢測及負責人登記	82,872										82,872
昇降梯安檢及申請升 降設備使用許可證	46,601										46,601
		1/7	1/7	61.56%	38.44%	2/7	2/7	1/7	5.84%	94.16%	—
小計	1,660,846.00	158,302.00		97,450.71	60,851.29	316,604.00	316,604.00		9,244.84	149,057.16	552,732.00
稅金(5%)	83,042.30	7,915.10		4,872.54	3,042.56	15,830.20	15,830.20		462.24	7,452.86	27,636.60
總計(四捨五入)	1,743,888	166,217		102,323	63,894	332,434	332,434		9,707	156,510	580,368
分攤單位		新協會		新協會	元氣屋	舊協會	四五樓自治會		新協會	元氣屋	市場處
總計	1,743,888	278,248				332,434	332,434			220,404	580,368

元氣屋

1樓分攤

63,894

6樓分攤

156,510