

光華數位新天地商場112年9月各樓層分攤大公物管費明細表

項 目	應付金額	B1	1F			2F-3F	4F-5F	6F			
		新協會		新協會	元氣屋	舊協會	四五樓自治會		新協會	元氣屋	市場處
		分攤比例	分攤比例	分攤比例	分攤比例	分攤比例	分攤比例	分攤比例	分攤比例	分攤比例	分攤金額
清潔人員(5名) 111.11.1~112.10.31	190,000										190,000
保全人員(7名)	350,000	1/7	1/7	61.56%	38.44%	2/7	2/7	1/7	5.84%	94.16%	-
保全人員(1名) 111.11.1~112.10.31	50,000										50,000
主管(1名)	58,000	1/7	1/7	61.56%	38.44%	2/7	2/7	1/7	5.84%	94.16%	-
巡場人員(2名)	84,000	1/7	1/7	61.56%	38.44%	2/7	2/7	1/7	5.84%	94.16%	-
服務台人員(1名)	42,000	1/7	1/7	61.56%	38.44%	2/7	2/7	1/7	5.84%	94.16%	-
服務台人員(1名) 111.11.1~112.10.31	42,000										42,000
辦公設備	9,417	1/7	1/7	61.56%	38.44%	2/7	2/7	1/7	5.84%	94.16%	-
行政雜支：電話費、 文具、報表、紙等	14,126	1/7	1/7	61.56%	38.44%	2/7	2/7	1/7	5.84%	94.16%	-
機電組長(1名)	56,000	1/7	1/7	61.56%	38.44%	2/7	2/7	1/7	5.84%	94.16%	-
機電維護人員(7名)	350,000	1/7	1/7	61.56%	38.44%	2/7	2/7	1/7	5.84%	94.16%	-
機電維護人員(1名) 111.11.1~112.10.31	50,000										50,000
升降機維護費	91,259										91,259
廠商管理費	125,360	1/7	1/7	61.56%	38.44%	2/7	2/7	1/7	5.84%	94.16%	-
外牆清洗	154,265	1/7	1/7	61.56%	38.44%	2/7	2/7	1/7	5.84%	94.16%	-
景觀電梯內部清洗	53,566	1/7	1/7	61.56%	38.44%	2/7	2/7	1/7	5.84%	94.16%	-
小計	1,719,993.00	185,247.71		114,038.49	71,209.22	370,495.43	370,495.43		10,818.47	174,429.25	423,259.00
稅金(5%)	85,999.65	9,262.39		5,701.92	3,560.46	18,524.77	18,524.77		540.92	8,721.46	21,162.95
總計(四捨五入)	1,805,993	194,510		119,740	74,770	389,020	389,020		11,359	183,151	444,422
分攤單位		新協會		新協會	元氣屋	舊協會	四五樓自治會		新協會	元氣屋	市場處
總計	1,805,993	325,610				389,020	389,020			257,921	444,422

元氣屋

1樓分攤

74,770

6樓分攤

183,151