

光華數位新天地商場110年10月各樓層分攤大公物管費明細表

項 目	應付金額	B1	1F			2F-3F	4F-5F	6F			
		新協會		新協會	元氣屋	舊協會	四五樓自治會		新協會	元氣屋	市場處
		分攤比例	分攤比例	分攤比例	分攤比例	分攤比例	分攤比例	分攤比例	分攤比例	分攤比例	分攤金額
清潔人員	59,290	1/7	1/7	61.56%	38.44%	2/7	2/7	1/7	5.84%	94.16%	-
清潔人員 109.11.1~110.10.31	29,645										29,645
保全人員	257,901	1/7	1/7	61.56%	38.44%	2/7	2/7	1/7	5.84%	94.16%	-
保全人員 109.11.1~110.10.31	36,843										36,843
主管	41,840	1/7	1/7	61.56%	38.44%	2/7	2/7	1/7	5.84%	94.16%	-
巡場人員	35,697	1/7	1/7	61.56%	38.44%	2/7	2/7	1/7	5.84%	94.16%	-
服務台人員	61,876	1/7	1/7	61.56%	38.44%	2/7	2/7	1/7	5.84%	94.16%	-
服務台人員 109.11.1~110.10.31	30,938										30,938
辦公設備	5,044	1/7	1/7	61.56%	38.44%	2/7	2/7	1/7	5.84%	94.16%	-
行政雜支：電話費、 文具、報表、紙等	9,431	1/7	1/7	61.56%	38.44%	2/7	2/7	1/7	5.84%	94.16%	-
機電組長	41,840	1/7	1/7	61.56%	38.44%	2/7	2/7	1/7	5.84%	94.16%	-
機電維護人員薪資	251,524	1/7	1/7	61.56%	38.44%	2/7	2/7	1/7	5.84%	94.16%	-
機電人員 109.11.1~110.10.31	35,932										35,932
昇降機維護費	88,573	1/7	1/7	61.56%	38.44%	2/7	2/7	1/7	5.84%	94.16%	-
廠商管理費	55,777	1/7	1/7	61.56%	38.44%	2/7	2/7	1/7	5.84%	94.16%	-
景觀花木修剪及維護	11,691	1/7	1/7	61.56%	38.44%	2/7	2/7	1/7	5.84%	94.16%	-
民生水池清洗	17,211	1/7	1/7	61.56%	38.44%	2/7	2/7	1/7	5.84%	94.16%	-
高低壓變電設備系統 檢測及負責人登記	78,981	1/7	1/7	61.56%	38.44%	2/7	2/7	1/7	5.84%	94.16%	-
昇降梯安檢及申請升 降設備使用許可證	43,175	1/7	1/7	61.56%	38.44%	2/7	2/7	1/7	5.84%	94.16%	-
		1/7	1/7	61.56%	38.44%	2/7	2/7	1/7	5.84%	94.16%	-
小計	1,193,209.00	151,407.29		93,206.33	58,200.96	302,814.57	302,814.57		8,842.19	142,565.10	133,358.00
稅金(5%)	59,660.45	7,570.36		4,660.32	2,910.05	15,140.73	15,140.73		442.11	7,128.26	6,667.90
總計(四捨五入)	1,252,869	158,978		97,867	61,111	317,955	317,955		9,284	149,693	140,026
分攤單位		新協會		新協會	元氣屋	舊協會	四五樓自治會		新協會	元氣屋	市場處
總計	1,252,869	266,129				317,955	317,955			210,804	140,026

元氣屋

1樓分攤

61,111

6樓分攤

149,693