

光華數位新天地商場108年5月各樓層分攤大公物管費明細表

項目	應付金額	B1、1F、2F、3F		6F		4F、5F	
		協會		協會	元氣屋	自治會	市場處
		分攤比例	分攤比例	分攤比例	分攤比例	分攤比例	分攤金額
清潔人員	59,290	4/7	1/7	5.84%	94.16%	2/7	—
清潔人員 108.1.1~108.12.31	29,645						29,645
保全人員	257,901	4/7	1/7	5.84%	94.16%	2/7	—
保全人員 108.1.1~108.12.31	36,843						36,843
主管	41,840	4/7	1/7	5.84%	94.16%	2/7	—
巡場人員	35,697	4/7	1/7	5.84%	94.16%	2/7	—
服務台人員	61,876	4/7	1/7	5.84%	94.16%	2/7	—
服務台人員 108.1.1~108.12.31	30,938						30,938
辦公設備	5,044	4/7	1/7	5.84%	94.16%	2/7	—
行政雜支：電話費、文具、報表、紙等	9,431	4/7	1/7	5.84%	94.16%	2/7	—
機電組長	41,840	4/7	1/7	5.84%	94.16%	2/7	—
機電維護人員薪資	251,524	4/7	1/7	5.84%	94.16%	2/7	—
機電人員 108.1.1~108.12.31	35,932						35,932
升降機維護費	88,573	4/7	1/7	5.84%	94.16%	2/7	—
廠商管理費	55,777	4/7	1/7	5.84%	94.16%	2/7	—
玻璃帷幕清洗	18,810	4/7	1/7	5.84%	94.16%	2/7	—
空調主機年度保養-氣冷	208,298	4/7	1/7	5.84%	94.16%	2/7	—
發電機年度保養	29,876	4/7	1/7	5.84%	94.16%	2/7	—
小計	1,299,135.00	666,158.29		9,725.91	156,813.66	333,079.14	133,358.00
稅金(5%)	64,956.75	33,307.91		486.30	7,840.68	16,653.96	6,667.90
總計(四捨五入)	1,364,091.75	699,466.20		10,211.71	164,654.34	349,733.10	140,025.90
空調主機年度保養-水冷 (1~3樓)	123,028	123,028	1				
空調主機年度保養-水冷 (6樓)	56,691			3,311	53,380		
稅金(5%)	8,985.95	6,151.40		165.54	2,669.01		
總計(四捨五入)	188,705	129,179		3,476.29	56,049.26	0	0
分攤單位		光華協會		光華協會	元氣屋	四五樓自治會	市場處
總計	1,552,797			842,334	220,704	349,733	140,026