

光華數位新天地商場107年4月各樓層分攤大公物管費明細表												
項目	應付金額	B1、1F、2F、3F		6F						4F、5F		市場處
		協會		協會		元氣屋		自治會				
		分攤比例	分攤金額	分攤比例	分攤金額	分攤比例	分攤金額	分攤比例	分攤金額	分攤比例	分攤金額	
清潔人員	56,621	1/2	28,308	1/6	9,437	5.84%	550	94.16%	8,887	1/3	18,876	—
清潔人員 107.2.1~107.10.31	28,311	0	—	0	—					0	—	28,311
保全人員	247,915	1/2	123,958	1/6	41,319	5.84%	2,413	94.16%	38,906	1/3	82,638	—
保全人員 107.2.1~107.10.31	35,416											35,416
主管	47,218	1/2	23,609	1/6	7,870	5.84%	460	94.16%	7,410	1/3	15,739	—
巡場人員	36,763	1/2	18,382	1/6	6,127	5.84%	358	94.16%	5,769	1/3	12,254	—
服務台人員	59,971	1/2	29,986	1/6	9,995	5.84%	584	94.16%	9,411	1/3	19,990	—
服務台人員 107.2.1~107.10.31	29,986											29,986
辦公設備	2,803	1/2	1,402	1/6	467	5.84%	27	94.16%	440	1/3	934	—
行政雜支：電話費、文具、報表、紙等	7,930	1/2	3,965	1/6	1,322	5.84%	77	94.16%	1,245	1/3	2,643	—
機電組長	47,218	1/2	23,609	1/6	7,870	5.84%	460	94.16%	7,410	1/3	15,739	—
機電維護人員薪資	260,635	1/2	130,318	1/6	43,439	5.84%	2,537	94.16%	40,902	1/3	86,878	—
機電人員 107.2.1~107.10.31	37,234											37,234
昇降機維護費	81,480	4/7	46,560	1/7	11,640	5.84%	680	94.16%	10,960	2/7	23,280	—
廠商管理費	44,202	1/2	22,101	1/6	7,367	5.84%	430	94.16%	6,937	1/3	14,734	—
公共安全檢修及申報	73,527	4/7	42,015	1/7	10,504	5.84%	613	94.16%	9,891	2/7	21,008	—
發電機年度保養工資	23,317	4/7	13,324	1/7	3,331	5.84%	195	94.16%	3,136	2/7	6,662	—
發電機年度保養耗材	50,324	4/7	28,757	1/7	7,189	5.84%	420	94.16%	6,769	2/7	14,378	—
小計	1,170,871		536,294		167,877		9,804		158,073		335,753	130,947
稅金(5%)	58,544		26,815		8,394		490		7,904		16,788	6547
總計	1,229,415		563,109		176,271		10,294		165,977		352,541	137,494
分攤單位			光華商場				光華商場		元氣屋		四五樓自治會	市場處
總計	1,229,415						573,403		165,977		352,541	137,494

註:6樓分攤完大樓物管後，再依光華協會跟元氣屋使用面積比例分攤

158072

(10)